



UG-96-2023-6281

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF RICELAND MANAGEMENT DISTRICT:

Notice is hereby given that a Bond Election will be held for Riceland Management District (“District”), pursuant to an order of the board of directors (“Board”) of said District passed on July 11, 2023. Said order is on file at 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Harris County, Texas 77019, where any interested person may refer to them for all purposes.

(1) The District has entered into a Joint Contract for Election Services (“Contract”) with Chambers County, Texas (“County”) for the purpose of having County’s Election Administrator (“Election Administrator”) provide certain joint election services and equipment needed by District in connection with the election on November 7, 2023. Said Contract is on file at 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Texas 77019, where any interested person may refer to it for all purposes.

(2) The District has adopted County’s early voting and election day polling places for purposes of said election. Election day voting will be conducted between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on November 7, 2023 at (a) American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac, 77514; (b) Mark Huddleston Community Building, 924 State Highway 124, Winnie 77665; (c) Barbers Hill ISD, Community Election Center, 9650 Eagle Drive, Entrance 32, Mont Belvieu, 77523; (d) Beach City Community Building, 12723 FM 2354, Beach City, 77523; (e) West Side Complex, 8138 FM 3246, Baytown, 77523; (f) JP 6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown, 77523; and (g) Johnny T. Clerk Elementary School, 6033 N Hwy 146, Baytown, 77523, which locations, pursuant to Section 271.003(b), Texas Election Code, are declared to be public place(s) for the purpose of this election, and shall conform to the requirements of the Texas Water Code and the Election Code of the State of Texas, so far as applicable. For additional Election Day Vote Centers, visit <https://www.co.chambers.tx.us/page/elections>. Election Day Vote Centers are subject to change by Chambers County up until election day.

(3) Early voting by personal appearance will be conducted on October 23, 2023 through November 3, 2023 at the locations and times specified on the Early Voting Hours & Locations attached hereto as Exhibit A, which locations, pursuant to Section 271.003(b), Texas Election Code, are declared to be public places for the purposes of this election.

(4) Applications for ballots by mail shall be addressed to: Early Voting Clerk, Heather H. Hawthorne, Early Voting Clerk, P.O. Box 728, Anahuac, TX 77514. Applications for ballots by mail must be received no later than the close of business on Friday, October 27, 2023.

(5) The election will be conducted in compliance with the provisions of the federal Help America Vote Act (HAVA) and the Texas Election Code, and each polling place will have at least one voting system accessible to individuals with disabilities.

(6) Voting in said election shall be on paper ballots and/or electronic ballots. Ballots, voting instructions and the propositions will also be available in the Spanish language for persons requesting same.

(7) For the bond election, the District's engineer and the District's Board of Directors have estimated the following costs:

Recreational Facilities

ESTIMATE OF PROBABLE COSTS

I. Estimated Design, Construction, Purchase, and Acquisition Costs	
<hr/>	
Recreation Centers	\$24,000,000
Entries and Park Amenities	\$60,000,000
Landscaping	\$36,000,000
Walks and Trails	\$9,900,000
Contingencies	\$19,485,000
Escalation	\$22,408,000
Architectural Services	\$25,769,000
Inflation @ 40%	\$79,024,400
<hr/>	
Total Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs	\$275,586,400
II. Estimated Incidental Expenses	
<hr/>	
Legal Fees	\$11,220,000
Fiscal Agent Fees	\$7,480,000
Developer Interest	\$27,658,640
Capitalized Interest	\$37,400,000
Bond Discount	\$11,220,000
Initial Organization and Operation	\$150,000
Issuance Costs	\$224,575
Creation Engineering Costs	\$38,090
Bond Application Report Costs	\$697,395
Creation Legal Costs	\$15,900
TCEQ Bond Issue Fee	\$935,000
Attorney General Review Fees	\$374,000
<hr/>	
Total Estimated Incidental Expenses	\$97,413,600
Total Estimated Bond Issue Requirement	\$374,000,000

Road facilities

ESTIMATE OF PROBABLE COSTS

I. Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs	
<hr/>	
Paving – Riceland MUD 1	\$26,000,000
Paving – Riceland MUD 2	\$45,100,000
Paving – Riceland MUD 3	\$45,600,000
Clearing and Grubbing	\$6,600,000

	Contingencies	\$18,495,000
	Engineering	\$24,460,000
	Escalation	\$21,269,000
	Inflation @ 40%	<u>\$75,009,800</u>
	Total Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs	\$262,533,800
II.	<u>Estimated Incidental Expenses</u>	
	Legal Fees	\$10,350,000
	Fiscal Agent Fees	\$6,900,000
	Developer Interest	\$26,253,380
	Capitalized Interest	\$26,253,380
	Bond Discount	\$10,350,000
	Initial Organization and Operation	\$250,000
	Issuance Costs	\$301,940
	Bond Application Report Engineering Fees	\$375,000
	Creation Engineering Costs	\$100,000
	Creation Legal Costs	\$125,000
	TCEQ Bond Issue Fee	\$862,500
	Attorney General Fees	<u>\$345,000</u>
	Total Estimated Incidental Expenses	<u>\$82,466,200</u>
	Total Estimated Bond Issue Requirement	\$345,000,000

A report and accompanying items explaining the above costs are on file in the District's office and meeting place and are open to inspection by the public.

(8) At the Bond Election, the following proposition shall be submitted to the duly qualified resident electors of the District for their action thereon:

PROPOSITION A

Shall the Board of Directors of Riceland Management District, be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or series in the maximum aggregate original principal amount of Three Hundred Seventy Four Million (\$374,000,000) dollars maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or issues of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue of said bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, repairing, improving, or extending recreational facilities, including, but not limited to, all additions to such facilities and all land, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property and contract rights needed therefor, and administrative facilities needed in connection therewith, and to provide for the payment of the principal of and interest on such bonds by the levy and collection annually of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within said district, all as now or hereafter

authorized by the constitution and laws of the State of Texas?

PROPOSITION B

Shall the board of directors of Riceland Management District be authorized to issue the bonds of said district in one or more issues or series in the maximum aggregate original principal amount of Seven Hundred Nineteen Million (\$719,000,000) Dollars maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of said bonds, all as may be determined by the board of directors of said district, for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of any bonds of the district issued for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, repairing, improving, or extending recreational facilities, and any refunding bonds related thereto, payable in whole or in part from taxes, whether hereunder, on even date herewith, or hereafter authorized or issued by the district, and to provide for the payment of the principal of and the interest on such refunding bonds by the levy and collection of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within said district, all as now or hereafter authorized by the constitution and laws of the State of Texas?

PROPOSITION C

Shall the Board of Directors of Riceland Management District, be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or series in the maximum aggregate original principal amount of Three Hundred Forty Five Million (\$345,000,000) Dollars maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of said bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of designing, acquiring, constructing, financing, improving, operating, and maintaining macadamized, graveled, or paved roads, or improvements, including storm drainage, in aid of those roads, including, but not limited to, all additions to such facilities, and all land, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property and contract rights needed therefor, and administrative facilities needed in connection therewith, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by the levy and collection annually of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within said district, all as now or hereafter authorized by the constitution and laws of the State of Texas?

(9) Each ballot shall have printed thereon in the English and Spanish languages the

following:

OFFICIAL BALLOT

Instruction Note: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote.

PROPOSITION A

FOR -

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF THREE HUNDRED SEVENTY FOUR MILLION (\$374,000,000) DOLLARS FOR RECREATIONAL FACILITIES AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS

AGAINST -

PROPOSITION B

FOR -

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF SEVEN HUNDRED NINETEEN MILLION (\$719,000,000) DOLLARS FOR REFUNDING ANY BONDS OR REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS

AGAINST -

PROPOSITION C

FOR -

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF THREE HUNDRED FORTY FIVE MILLION (\$345,000,000) DOLLARS FOR ROADS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS

AGAINST –

(10) The maximum amount of bonds to be voted in said Bond Election, the maximum interest rate on said bonds, and the maximum maturity date on said bonds shall be as set forth in the proposition in paragraph (8) above.

This notice is given pursuant to orders of the Board of Directors of July 11, 2023.

JIM FERRIS

President

ATTEST:

JARED FULLEYLOVE

Secretary



CHAMBERS COUNTY, TEXAS

NOVEMBER 7, 2023

**JOINT CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION
ELECCION CONJUNTA DE ENMIENDA CONSTITUCIONAL**

**EARLY VOTING HOURS & LOCATIONS
HORARIOS Y LUGARES DE VOTACION TEMPRANA**

October 23 – October 27, 2023	8am – 5pm All Locations
October 30 – November 1, 2023	7am – 5pm All Locations
November 2 - November 3, 2023	7am – 7pm All Locations

Main Branch American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac 77514
Salon del American Legion, 1704 Calle Main Sur, Anahuac, 77514

Winnie Branch Commissioner Mark Huddleston Community Building
924 State Highway 124, Winnie 77665
Comisionado Mark Huddleston Edificio Comunitario 924 Carretera estatal 124, Winnie 77665

Cove Branch Chambers County West Side Complex 8138 FM 3246, Baytown
77523
Edificio de la Comunidad Chambers County Oeste, 8138 FM 3246, Baytown 77523

Mont Belvieu Branch Community Elections Center, Entrance 32, BHISD
9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
*Distrito Escolar Independiente de Barbers Hill, Centro de Elecciones Comunitarias, Entrada 32,
9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523*

Cedar Bayou Branch JP District 6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown 77523
JP sala de justicia, distrito 6, Carretera 146 # 7711, Baytown, 77523

**ALL REQUESTS FOR APPLICATION FOR BALLOT BY MAIL
SHOULD BE SENT TO:
TODOS LAS SOLICITUDES DE PEDIDO DE BOLETA POR CORREO
DEBEN DE SER MANDADOS A:**

HEATHER H. HAWTHORNE
CHAMBERS COUNTY CLERK/ EARLY VOTING CLERK
P.O. BOX 728, ANAHUAC, TEXAS 77514
409-267-2418
HHAWTHORNE@CHAMBERSTX.GOV

DEADLINE TO RECEIVE AN APPLICATION: FRIDAY, OCTOBER 27, 2023 (TEC 84.007)
FECHA LIMITE PARA RECIBIR SOLICITUDES ES VIERNES 27 DE OCTUBRE, 2023 (TEC 84.007)



CHAMBERS COUNTY, TEXAS
NOVEMBER 7, 2023
JOINT CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION
ELECCION CONJUNTA DE ENMIENDA CONSTITUCIONAL
ELECTION DAY POLLING LOCATIONS & HOURS
7 AM – 7 PM ALL LOCATIONS
COUNTYWIDE POLLING
VOTACION EN TODO EL CONDADO

Chambers County voters can vote Election Day at ANY of the following locations:
Los votantes del condado de Chambers pueden votar el día de Eleccion en
CUALQUIERA de los siguientes lugares:

- American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac 77514
Salon del American Legion, 1704 Calle Main Sur, Anahuac, 77514
- Commissioner Mark Huddleston Community Building 924 State Highway 124, Winnie 77665
Comisionado Mark Huddleston Edificio Comunitario 924 Carretera estatal 124, Winnie 77665
- Community Elections Center, Entrance 32, BHISD 9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
Distrito Escolar Independiente de Barbers Hill, Centro de Elecciones Comunitarias, Entrada 32, 9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
- Beach City Community Building, 12723 Farm to Market Rd 2354, Beach City 77523
Edificio de la Comunidad de Beach City, 12723 FM 2354, Beach City, 77523
- Chambers County West Side Complex 8138 FM 3246, Baytown 77523
Edificio de la Comunidad Chambers County Oeste, 8138 FM 3246, Baytown 77523
- JP6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown 77523
JP sala de justicia, distrito 6, Carretera 146 # 7711, Baytown, 77523
- Johnny T. Clark Elementary School, 6033 N Hwy 146, Baytown 77523
Escuela primaria Johnny T Clark, 6033 N Hwy 146, Baytown 77523

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

A LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN DE RICELAND:

Por el presente, se notifica que se celebrará una Elección de Bonos para el Distrito de Administración de Riceland (“Distrito”) en virtud de una orden de la junta directiva (“Junta”) de dicho Distrito aprobada el 11 de julio de 2023. Dicha orden se encuentra archivada en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas 77019, donde cualquier persona interesada puede consultarla por cualquier motivo.

(1) El Distrito celebró un Contrato Conjunto para Servicios Electorales (“Contrato”) con el Condado de Chambers, Texas (“Condado”) para que el Administrador de Elecciones del Condado (“Administrador de Elecciones”) provea determinados servicios y equipos para elecciones conjuntas necesarios para el Distrito en relación con la elección del 7 de noviembre de 2023. Dicho Contrato se encuentra archivado en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarlo por cualquier motivo.

(2) El Distrito adoptó los lugares de votación anticipada y del día de elección del Condado para los efectos de dicha elección. La votación del Día de Elección se llevará a cabo de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 7 de noviembre de 2023 en (a) American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac, 77514; (b) Mark Huddleston Community Building, 924 State Highway 124, Winnie 77665; (c) Barbers Hill ISD, Community Election Center, 9650 Eagle Drive, Entrance 32, Mont Belvieu, 77523; (d) Beach City Community Building, 12723 FM 2354, Beach City, 77523; (e) West Side Complex, 8138 FM 3246, Baytown, 77523; (f) JP 6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown, 77523; y (g) Johnny T. Clerk Elementary School, 6033 N Hwy 146, Baytown, 77523, lugares que, en virtud de la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, se declaran lugares públicos a efectos de esta elección y que cumplirán con los requisitos del Código de Agua de Texas y del Código Electoral del Estado de Texas, siempre que así corresponda. Para conocer Centros de Votación del Día de Elección adicionales, visite <https://www.co.chambers.tx.us/page/elections>. Los Centros de Votación del Día de Elección están sujetos a cambios por el Condado de Chambers hasta el día de la elección.

(3) La votación anticipada en persona se llevará a cabo del 23 de octubre de 2023 al 3 de noviembre de 2023 en los lugares y horarios especificados en Horarios y lugares de votación anticipada adjunto a la presente como Anexo A, lugares que, en virtud de la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, se declaran lugares públicos a efectos de esta elección.

(4) Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser dirigidas a: Early Voting Clerk, Heather H. Hawthorne, Early Voting Clerk, P.O. Box 728, Anahuac, TX 77514. Las solicitudes de boletas de votación por correo deben recibirse a más tardar al cierre del horario de atención del viernes 27 de octubre de 2023.

(5) La elección se llevará a cabo en conformidad con las disposiciones de la Ley Federal Ayuda a América a Votar (HAVA) y el Código Electoral de Texas, y cada lugar de votación tendrá, al menos, un sistema de votación accesible para personas con discapacidades.

(6) La votación en dicha elección será mediante el uso de boletas de votación de

papel y/o electrónicas. Las boletas, instrucciones de votación y proposiciones estarán también disponibles en español para las personas que las soliciten.

(7) Para la elección de bonos, el ingeniero del Distrito y la Junta Directiva del Distrito han estimado los siguientes costos:

Instalaciones Recreativas

ESTIMADO DE COSTOS PROBABLES

I. Costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	
Centros de Recreación	\$24,000,000
Ingresos y prestaciones de parques	\$60,000,000
Paisajismo	\$36,000,000
Pasarelas y sendas	\$9,900,000
Contingencias	\$19,485,000
Aumento escalonado	\$22,408,000
Servicios de arquitectura	\$25,769,000
Inflación al 40%	\$79,024,400
<hr/>	
Total de costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	\$275,586,400
II. Gastos incidentales estimados	
Honorarios legales	\$11,220,000
Honorarios del agente fiscal	\$7,480,000
Interés del urbanizador	\$27,658,640
Interés capitalizado	\$37,400,000
Descuento de bonos	\$11,220,000
Organización inicial y operación	\$150,000
Costos de emisión	\$224,575
Costos de ingeniería de creación	\$38,090
Costos del informe de solicitud de bonos	\$697,395
Costos legales de creación	\$15,900
Cargo de emisión de bonos de la TCEQ	\$935,000
Honorarios de revisión del procurador general	\$374,000
<hr/>	
Total de gastos incidentales estimados	\$97,413,600
Requisito total estimado de emisión de bonos	\$374,000,000

Instalaciones de caminos

ESTIMADO DE COSTOS PROBABLES

I. Costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	
Pavimentación - MUD 1 de Riceland	\$26,000,000
Pavimentación - MUD 2 de Riceland	\$45,100,000
Pavimentación - MUD 3 de Riceland	\$45,600,000
Limpieza y desbroce	\$6,600,000
Contingencias	\$18,495,000
Ingeniería	\$24,460,000
Aumento escalonado	\$21,269,000
Inflación al 40%	\$75,009,800
Total de costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	\$262,533,800
II. Gastos incidentales estimados	
Honorarios legales	\$10,350,000
Honorarios del agente fiscal	\$6,900,000
Interés del urbanizador	\$26,253,380
Interés capitalizado	\$26,253,380
Descuento de bonos	\$10,350,000
Organización inicial y operación	\$250,000
Costos de emisión	\$301,940
Tarifas de ingeniería del informe de solicitud de bonos	\$375,000
Costos de ingeniería de creación	\$100,000
Costos legales de creación	\$125,000
Cargo de emisión de bonos de la TCEQ	\$862,500
Cargo del procurador general	\$345,000
Total de gastos incidentales estimados	\$82,466,200
Requisito total estimado de emisión de bonos	\$345,000,000

Un informe y los ítems que lo acompañan, que explican los costos anteriores, se encuentra archivado en la oficina y lugar de asambleas del Distrito y están disponibles para inspección por parte del público.

(8) En la elección de bonos, la siguiente proposición será presentada ante los votantes debidamente habilitados residentes del Distrito para que voten por ella:

PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración de Riceland a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad original máxima total de capital de trescientos setenta y cuatro millones de dólares (\$374,000,000) con vencimiento en serie o de otra manera en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un período o períodos que no excedan cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a

alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o emisiones de dichos bonos no excederá el límite legal máximo vigente al momento de la emisión de cada emisión de dichos bonos, todo según lo pueda determinar la junta directiva de dicho distrito, para el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar, mejorar o ampliar instalaciones recreativas, incluso, entre otras, todas las ampliaciones a dichas instalaciones y todos los terrenos, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses sobre la propiedad y los derechos de contratos necesarios para esto, y las instalaciones administrativas necesarias en conexión con esto, y para disponer para el pago del capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y la recaudación anuales de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo según lo autorizado ahora o más adelante por la constitución y las leyes del Estado de Texas?

PROPOSICIÓN B

¿Se deberá autorizar a la junta directiva del Distrito de Administración de Riceland a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad original máxima total de capital de setecientos diecinueve millones de dólares (\$719,000,000) con vencimiento en serie o de otra manera en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un período o períodos que no excedan cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no excederá el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de dichos bonos, todo según lo pueda determinar la junta directiva de dicho distrito, para el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o cualquier porción de cualquier bono del distrito emitidos para el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar, mejorar o ampliar instalaciones recreativas, y cualquier bono de reembolso relacionado con esto, pagadero en totalidad o en parte de impuestos, ya sean autorizados o emitidos por el distrito en virtud de la presente, en la misma fecha de la presente o más adelante, y para disponer para el pago del capital y el interés de dichos bonos de reembolso mediante la imposición y recaudación de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo según lo autorizado ahora o más adelante por la constitución y las leyes del Estado de Texas?

PROPOSICIÓN C

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración de Riceland a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad original máxima total de capital de trescientos cuarenta y cinco millones de dólares (\$345,000,000) con vencimiento en serie o de otra manera en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un período o períodos que no excedan cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que

la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no excederá el límite legal máximo vigente al momento de la emisión de cada emisión o serie de dichos bonos, todo según lo pueda determinar la junta directiva de dicho distrito, para el propósito o propósitos de diseñar, adquirir, construir, financiar, mejorar, operar y mantener caminos macadamizados, de grava o pavimentados o mejoras, incluso drenaje pluvial, auxiliares a esos caminos, incluso, entre otras cosas, todas las ampliaciones a dichas instalaciones y todos los terrenos, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses sobre la propiedad y los derechos de contratos necesarios para esto, y las instalaciones administrativas necesarias en conexión con esto, y para disponer para el pago del capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación anual de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo esto según lo autorizado ahora o más adelante por la constitución y las leyes del Estado de Texas?

(9) Cada boleta de votación tendrá impreso en inglés y en español lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

Nota de instrucción: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

PROPOSICIÓN A

A FAVOR -

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES (\$374,000,000) DE DÓLARES PARA INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS

EN CONTRA -

PROPOSICIÓN B

A FAVOR -

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE SETESCIENTOS DIECINUEVE MILLONES (\$719,000,000) DE DÓLARES PARA REEMBOLSAR CUALESQUIER BONOS O BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS

EN CONTRA -

PROPOSICIÓN C

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES (\$345,000,000) DE DÓLARES PARA CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS

EN CONTRA

(10) La cantidad máxima de bonos por los que se votará en dicha Elección de Bonos, la tasa de interés máxima de dichos bonos y la fecha máxima de vencimiento de dichos bonos serán de acuerdo a lo establecido en la proposición del párrafo (8) anterior.

Este aviso es dado por órdenes de la Junta Directiva del Distrito del 11 de julio de 2023.

JIM FERRIS

Presidente

ATESTIGUA:

JARED FULLEYLOVE

Secretario



CHAMBERS COUNTY, TEXAS

NOVEMBER 7, 2023

JOINT CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION

ELECCION CONJUNTA DE ENMIENDA CONSTITUCIONAL

EARLY VOTING HOURS & LOCATIONS

HORARIOS Y LUGARES DE VOTACION TEMPRANA

October 23 – October 27, 2023	8am – 5pm All Locations
October 30 – November 1, 2023	7am – 5pm All Locations
November 2 - November 3, 2023	7am – 7pm All Locations

Main Branch American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac 77514
Salon del American Legion, 1704 Calle Main Sur, Anahuac, 77514

Winnie Branch Commissioner Mark Huddleston Community Building
924 State Highway 124, Winnie 77665
Comisionado Mark Huddleston Edificio Comunitario 924 Carretera estatal 124, Winnie 77665

Cove Branch Chambers County West Side Complex 8138 FM 3246, Baytown
77523
Edificio de la Comunidad Chambers County Oeste, 8138 FM 3246, Baytown 77523

Mont Belvieu Branch Community Elections Center, Entrance 32, BHISD
9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
*Distrito Escolar Independiente de Barbers Hill, Centro de Elecciones Comunitarias, Entrada 32,
9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523*

Cedar Bayou Branch JP District 6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown 77523
JP sala de justicia, distrito 6, Carretera 146 # 7711, Baytown, 77523

**ALL REQUESTS FOR APPLICATION FOR BALLOT BY MAIL
SHOULD BE SENT TO:
TODOS LAS SOLICITUDES DE PEDIDO DE BOLETA POR CORREO
DEBEN DE SER MANDADOS A:**

HEATHER H. HAWTHORNE
CHAMBERS COUNTY CLERK/ EARLY VOTING CLERK
P.O. BOX 728, ANAHUAC, TEXAS 77514
409-267-2418
HHAWTHORNE@CHAMBERSTX.GOV

DEADLINE TO RECEIVE AN APPLICATION: FRIDAY, OCTOBER 27, 2023 (TEC 84.007)
FECHA LIMITE PARA RECIBIR SOLICITUDES ES VIERNES 27 DE OCTUBRE, 2023 (TEC 84.007)



CHAMBERS COUNTY, TEXAS

NOVEMBER 7, 2023

JOINT CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION

ELECCION CONJUNTA DE ENMIENDA CONSTITUCIONAL

ELECTION DAY POLLING LOCATIONS & HOURS

7 AM – 7 PM ALL LOCATIONS

COUNTYWIDE POLLING

VOTACION EN TODO EL CONDADO

Chambers County voters can vote Election Day at ANY of the following locations:

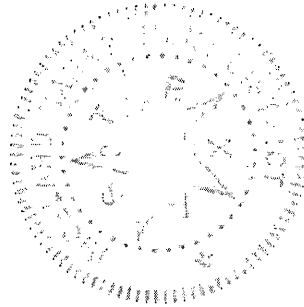
***Los votantes del condado de Chambers pueden votar el día de Eleccion en
CUALQUIERA de los siguientes lugares:***

- American Legion Hall, 1704 South Main Street, Anahuac 77514
Salon del American Legion, 1704 Calle Main Sur, Anahuac, 77514
- Commissioner Mark Huddleston Community Building 924 State Highway 124, Winnie 77665
Comisionado Mark Huddleston Edificio Comunitario 924 Carretera estatal 124, Winnie 77665
- Community Elections Center, Entrance 32, BHISD 9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
Distrito Escolar Independiente de Barbers Hill, Centro de Elecciones Comunitarias, Entrada 32, 9650 Eagle Drive, Mont Belvieu 77523
- Beach City Community Building, 12723 Farm to Market Rd 2354, Beach City 77523
Edificio de la Comunidad de Beach City, 12723 FM 2354, Beach City, 77523
- Chambers County West Side Complex 8138 FM 3246, Baytown 77523
Edificio de la Comunidad Chambers County Oeste, 8138 FM 3246, Baytown 77523
- JP6 Courtroom, 7711 HWY 146, Baytown 77523
JP sala de justicia, distrito 6, Carretera 146 # 7711, Baytown, 77523
- Johnny T. Clark Elementary School, 6033 N Hwy 146, Baytown 77523
Escuela primaria Johnny T Clark, 6033 N Hwy 146, Baytown 77523

I, the undersigned Secretary of the Board of Directors of Riceland Management District, hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the notice of election to be held for and within the District on November 7, 2023, which notice is given pursuant to the order of said Board dated July 11, 2023. The original of said notice is on file in the minute book of the Board, in the District's office.

Witness my hand and the seal of said District, this July 11, 2023

G. L. A. Deep
Secretary



FILED FOR RECORD IN:
Chambers County
On: 9/7/2023 8:48:02 AM
Doc Number: 2023-6281
Number of Pages: 17
Amount: 0.00
Order#:20230907000009
By: LM



Heather H. Hawthorne, County Clerk

Recorded: 